

PRIMER BIMESTRE ENERO-FEBRERO 2026

COMPARECIENTE 1	COMPARECIENTE 2	COMPARECIENTE 3	MATERIA	REP.	FECHA	FOJAS
LARA PEREIRA VICTOR	GUERRERO SOTO LUIS EDUARDO		MANDATO JUDICIAL	1	05-01-2026	1
PEÑA Y LILLO PEÑA Y LILLO ALEJANDRO R	VASQUEZ PAREDES DINA DAMARIZ		SEPARACION DE BIENES Y LIQUIDACION DE SOCIEDAD (	2	05-01-2026	4
AGUILERA MUÑOZ LAURA ANDREA	ESPINOSA VALDERRAMA MARIO ANDRES		MANDATO JUDICIAL	3	05-01-2026	10
"ARIAS & NAVARRETE SpA"			PROT. JUNTA EXTRAORD.DE MODIFICACION	4	05-01-2026	13
ANDAUR MENDOZA DAVID GONZALO	ESPINOSA VALDERRAMA MARIO ANDRES		MANDATO JUDICIAL	5	06-01-2026	14
GONZALEZ BARRERA EMILIA ANDREA			REPUDIACION DE RECONOCIMIENTO	6	06-01-2026	17
VARGAS MANRIQUEZ ALICIA LORETO	COLE ALVEAL DAGOBERTO ANSELMO		RENUNCIA A GANANCIALES Y COMPRAVENTA INMUEBLE	7	07-01-2026	22
INZUNZA ROA SIXTO JAVIER	CAYUMIL PEÑA TANIA LORENA		COMPRAVENTA ESTABLECIMIENTO COMERCIAL	8	07-01-2026	30
"PSICOMECA SpA"			PROT. ACTA MODIFICACIÓN SOC. POR ACCIONES	9	07-01-2026	34
LEAL SANHUEZA PAULA ANDREA	CARVAJAL RIVERA GUILLERMO MICHAEL		COMPRAVENTA	10	08-01-2026	35
SANCHEZ LUENGO ROBERTO CARLOS	GUZMAN SANTA CRUZ CAMILA PAZ		SEPARACION DE BIENES Y LIQ. DE SOC. CONYUGAL	11	08-01-2026	40
FIGUEROA RUIZ FRESIA DEL CARMEN	LOPEZ REBOLLEDO JAVIER ALEJANDRO		MANDATO JUDICIAL AMPLIO	12	08-01-2026	47
LEAL SANHUEZA PAULA ANDREA	SABORES DEL MONTE SPA		COMPRAVENTA	13	09-01-2026	50
LUNA BAEZA ERICK SEBASTIAN	ARAYA LOPEZ XIMENA SOLEDAD		LIQUIDACION DE SOCIEDAD CONYUGAL	14	09-01-2026	56
SEPULVEDA LEIVA ANGELICA PATRICIA	LEIVA ASCENCIO MARIA PATRICIA		CESION DE DERECHOS	15	09-01-2026	62
FONSECA PUENTES JOSE EMILIO	VICANCO MANRIQUEZ EDUARDO ALBERTO		MANDATO JUDICIAL	16	09-01-2026	68
MELLA HERRERA PILAR ANDREA	ESPINOSA VALDERRAMA MARIO ANDRES		MANDATO JUDICIAL	17	09-01-2026	70
VERA ACUÑA MARCO CLAUDIO	BUGLIONI HERNANDEZ MARIO FRANCISCO		CONTRATO COMPRAVENTA	18	09-01-2026	73
MUÑOZ SAAVEDRA JUAN CARLOS	ESPINOSA VALDERRAMA MARIO ANDRES		MANDATO JUDICIAL	19	09-01-2026	78
CASTILLO BELTRAN VAITIARE SCARLET	BELTRAN MARTINES ANA ROSA		MANDATO GENERAL	20	09-01-2026	81
SALAS OLATE CHRISTIAN PATRICK	ESPINOSA VALDERRAMA MARIO ANDRES		MANDATO JUDICIAL	21	09-01-2026	85
LABRAÑA GUTIERREZ CYNTHIA SOLEDAD	PALACIOS PERALTA FRANCISCO JAVIER		MANDATO JUDICIAL	22	12-01-2026	88
GERMAN RIVEROS APABLAZA			PROT. AMPLIACIÓN DE INVENTARIO DE BIENES	23	12-01-2026	91
ROA DELGADO RAUL EDGARDO	PINTO PALMA MARY ROSSANA		CESE DE CONVIVENCIA	24	12-01-2026	92
"INVERSIONES SPEED BIKE SpA"			PROT. COMPRAVENTA Y ACUERDO DE ACCIONISTAS	25	12-01-2026	95
DIAZ CARO LESLIE MAGNOLIA	ESPINOSA VALDERRAMA MARIO ANDRES		MANDATO JUDICIAL	26	13-01-2026	96
MUÑOZ RAMIREZ JUAN CARLOS			TESTAMENTO	27	13-01-2026	99
ROBERTO GONZALO VIVANCO SANHUEZA			PROT. RESOLUCIÓN EXENTA N°8329	28	14-01-2026	102
GALINDO GALVEZ VICTOR ALFONSO	ESPINOSA VALDERRAMA MARIO ANDRES		MANDATO JUDICIAL	29	14-01-2026	103
ESPINOZA TORRES AMADA ELIZABETH	DIAZ PINO TAMARA ANDREA		MANDATO JUDICIAL	30	14-01-2026	106

VALDEBENITO SIERRA ISAIAS ALFONSO	ESPINOSA VALDERRAMA MARIO ANDRES	MANDATO JUDICIAL	31	14-01-2026	110
JARPA MAUREIRA ADDIS ABEBA		TESTAMENTO ABIERTO	32	14-01-2026	113
SANDOVAL REDOLÉS IGNACIO ROBINSON	CARRION ESCOBAR JOSE ALEJANDRO	PROT. RECONOCIMIENTO DE DEUDA	33	14-01-2026	117
ROA DELGADO RAUL EDGARDO	PINTO PALMA MARY ROSSANA	SEPARACION DE BIENES Y LIQUIDACION DE SOCIEDAD (	34	15-01-2026	118
TORRES FUENTES HECTOR RAUL Y OTROS	FERNANDEZ NEIRA KARINNA Y OTROS	MANDATO JUDICIAL	35	15-01-2026	125
HERMOSILLA BUSTOS RAMON ARTURO	HERMOSILLA MENDEZ LILIAN SOLEDAD	MANDATO BANCARIO	36	15-01-2026	130
SANHUEZA PARADA RAMON ANTONIO	FERNANDEZ MENDEZ ANDRES RAMIRO	MANDATO JUDICIAL	37	15-01-2026	133
“HUERTOS DE MARIA ISABEL SPA”		PROTOCOLIZACION ACUERDO DE ACCIONISTAS Y CERT	38	16-01-2026	135
MORAGA MORENO SANDRA EUGENIA	ESPINOSA VALDERRAMA MARIO ANDRES	MANDATO JUDICIAL	39	16-01-2026	136
LOZANO CABEZAS BORIS NELSON	ESPINOSA VALDERRAMA MARIO ANDRES	MANDATO JUDICIAL	40	16-01-2026	139
ULLOA LILLO DANIEL RAMON	ESPINOSA VALDERRAMA MARIO ANDRES	MANDATO JUDICIAL	41	19-01-2026	142
CUEVAS URRRA MONICA ELIZABETH	ESTRADA FUENTES LUISA DANIELA Y OTROS	COMPRAVENTA Y USUFRUCTO	42	19-01-2026	145
TORRES FERNANDEZ GILDA ANDREA	TORRES MENDOZA ALDO MORA	MANDATO JUDICIAL	43	19-01-2026	152
VALDEBENITO SIERRA ISAIAS ALFONSO	LAGOS LAGOS MARIA DE LOS ANGELES	COMPRAVENTA INMUEBLE	44	20-01-2026	156
RAMIREZ LORCA MONICA FRESIA	MONTENEGRO RAMIREZ CARLOS EDUARDO	RENUNCIA A GANANCIALES Y COMPRAVENTA	45	20-01-2026	161
RAMOS RIFFO LUIS ALEJANDRO	CID HERNANDEZ GABRIEL ALEJANDRO	COMPRAVENTA	46	20-01-2026	167
ORTIZ URRRA CARLOS PATRICIO	ESPINOSA VALDERRAMA MARIO ANDRES	MANDATO JUDICIAL	47	20-01-2026	173
“FABRICA DE MUEBLES NORTON SUR SPA”		PROTOCOLIZACION ACUERDO DE ACCIONISTAS JUNTA	48	21-01-2026	175
AGUILERA INOSTROZA CARLOS HUMBERT TAPIA CARMAGNANI FLAVIO Y OTRA		MANDATO JUDICIAL	49	21-01-2026	176
BARRERA POBLETE OMAR WENCESLAO Y OTRA	JARA JARA PATRICIA HUMILDE	COMPRAVENTA INMUEBLE	50	21-01-2026	178
ERAMILE RENAUD	SANHUEZA MORALES ELIAS ISRAEL	MANDATO JUDICIAL AMPLIO	51	21-01-2026	185
GONZALEZ GARRIDO EDITH XIMENA Y OTRA	GONZALEZ GARRIDO MARIA EUGENIA	MANDATO JUDICIAL	52	21-01-2026	188
CUEVAS MARTINEZ SARA CARMEN	CUEVAS MARTINEZ MARIA OLGA	COMPRAVENTA	53	22-01-2026	193
MELGAREJO MUÑOZ ARNOLD AGUSTIN	CACERES MORALES JACQUELINE ALEJANDRA	RECTIFICATORIA Y COMPLEMENTARIA DE CESION DE DE	54	22-01-2026	198
CACERES ORTIZ INGRD ANDREA	CARRASCO CARRASCO ITALO ENRIQUE	CESION DE DERECHOS	55	22-01-2026	202
GUARDA GARRIDO LEONELA REBECA	ESPINOSA VALDERRAMA MARIO ANDRES	MANDATO JUDICIAL	56	23-01-2026	208
FERRADA SENDRA HUMBERTO EDUARDO	ARAOS MOLINA ANDRES	COMPRAVENTA INMUEBLE	57	23-01-2026	211
SALDIAS LOAIZA FRANCO ANDRES	ESPINOSA VALDERRAMA MARIO ANDRES	MANDATO JUDICIAL	58	23-01-2026	217
GUZMAN OLGUIN ANDREA FERNANDA	ESPINOSA VALDERRAMA MARIO ANDRES	MANDATO JUDICIAL	59	23-01-2026	220
"COMERCIALIZACION SR SpA"		PROT.JUNTA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS	60	23-01-2026	223
AVILES GARRIDO VILMA SOLEDAD Y OTRA	AVILES GARRIDO NOLFA GLORIA	PODER ESPECIAL	61	23-01-2026	224
"CONSTRUMEK SpA"		PROT. JUNTA EXTRAORD. MODIFICACION Y CERTIFICAD(	62	26-01-2026	229

PARADA HERNANDEZ FELIPE ANDRES	QUEZADA AGUILUZ MARIO ANDRES	CESION DE DERECHOS	63	26-01-2026	230
CONTRERAS CARRASCO LESLIE PAMELA	GOMEZ COTAR ANDREA PATRICIA	COMPRAVENTA INMUEBLE	64	26-01-2026	235
"CENTRO DENTAL MANUEL IGNACIO JARA VIDAL SpA"		PROT. JUNTA EXTRAORD.ACCIONISTAS Y COMPR.V.	65	26-01-2026	241
PUYOL VILLA FRANCISCA SONIA	VILLA TORRES ROMMY ANDREA	MANDATO JUDICIAL	66	26-01-2026	242
SOCIEDAD DE SERVICIOS DE INGENIERIA` “TRATECON INGENIERIA LTDA”.		MODIFICACION DE SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LI	67	27-01-2026	246
VALDEBENITO GARCES LORENA DEL PILAF DECO HOUSE SPA	ESTEBAN SAEZ MARTY RICARDO ALEJ	MANDATO JUDICIAL	68	27-01-2026	252
SALGADO BASTIAS MARCELO ISAIAS Por sí	ESTEBAN SAEZ MARTY RICARDO ESTEBAN Y OTRO	MANDATO JUDICIAL	69	27-01-2026	256
SALGADO BASTIDAS JULIO CESAR Por sí y	ESTEBAN SAEZ MARTY RICARDO ESTEBAN Y OTRO	MANDATO JUDICIAL	70	27-01-2026	260
RIFFO LLAIMA RICARDO ANDRES Por sí y e	ESTEBAN SAEZ MARTY RICARDO ESTEBAN Y OTRO	MANDATO JUDICIAL	71	27-01-2026	264
ESTEBAN SAEZ MARTY RICARDO ESTEBAN VALDEBENITO GARCES LORENA DEL PILAR P	BEAUTY SPACE LORRAINE SPA	MANDATO JUDICIAL	72	27-01-2026	268
ALVARADO GAETE SIXTO GABRIEL	ESPINOSA VALDERRAMA MARIO ANDRES	MANDATO JUDICIAL	73	27-01-2026	272
ALARCON GATICA CLAUDIA ALEJANDRA Y OTRO		CONSTITUCION DE SERVIDUMBRE DE TRANSITO VOLUN	74	27-01-2026	275
VASQUEZ ARANEDA ALVARO LUIS	ZAMBRANO ARANGO CAROLINA LILA DEL CAJ MATTHEWS CACERES PAOLA JOHANI	MANDATO ESPECIAL AMPLIO	75	28-01-2026	280
MULCHI TOLEDO VICTOR ALFREDO	AROCA SOTO YARITZA ELIANA	SEPARACION TOTAL BIENES	76	28-01-2026	284
CUEVAS SOBARZO MARISOL GISELA	ESPINOSA VALDERRAMA MARIO ANDRES	MANDATO JUDICIAL	77	29-01-2026	286
CUEVAS SOLAR CRISTIAN CESAR	COFRE SOTO CLAUDIO EUGENIO	MANDATO JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL	78	29-01-2026	289
FERRADA FUENTEALBA MIREYA DEL ROSA	PALMA CORTEZ SANDRA ROXANA	CESION DE DERECHOS HEREDITARIOS	79	29-01-2026	292
SEPULVEDA YAÑEZ CHARLES RODRIGO	MILLAN BARRIA PABLO ALBERTO	MANDATO JUDICIAL	80	30-01-2026	297
BELLO SOTO GUILLERMO IVAN	GAJARDO MARTINEZ ARTURO	MANDATO ESPECIAL REORGANIZACION SOCIETARIA CE	81	30-01-2026	300
AUBAZART GONZALEZ PAUL ALEXANDER	CONTRERAS MARTINEZ SERGIO ANDRES	RESCILIACION COMPRAVENTA	82	03-02-2026	305
SANDRA ALICIA ARAVENA RUÍZ		ACTA SESIÓN DIRECTORIO SOC. PEDIATRÍA CONCEPCIÓ	83	04-02-2026	311
BACCELLI GUZMANPERLA ANGELICA	SOTOMAYOR FARIAS HECTOR MAURICIO	MANDATO JUDICIAL	84	04-02-2026	315
LATINI CASTILLO PIERPAOLO NICOLA	ESPINOSA VALDERRAMA MARIO ANDRES	MANDATO JUDICIAL	85	05-02-2026	318
VARGAS MANRIQUEZ ALICIA LORETO	COLE ALVEAL DAGOBERTO ANSELMO	RECTIFICATORIA RENUNCIA A LOS GANANCIALES Y COM	86	06-02-2026	321
MABEL VILLA FLORES		PROT. DECRETO ECONOMICO Nº 015 Y Nº 33-2026	87	09-02-2026	324
RIVAS TORRES GERSAN CONTARDO	ESPINOSA VALDERRAMA MARIO ANDRES	MANDATO JUDICIAL	88	09-02-2026	325
MUÑOZ RAMIREZ JUAN CARLOS		TESTAMENTO	89	09-02-2026	328
RIVERA SEBASTIAN OMAR	MONJE CASTRO LUZ MARINA DE LA PAZ	MANDATO JUDICIAL	90	09-02-2026	331
ARCAYA MERINO FABIOLA ELISA	BORQUEZ PEREZ FELIPE ANDRES	MANDATO JUDICIAL	91	10-02-2026	334
ALABANCIN PEDREROS NINOSKA DEL CAF PEDREROS GUEVARA ELIA DEL CARMEN		COMPRAVENTA	92	10-02-2026	337
VICENTE VARAS DENISSE IGNACIA	MUÑOZ BOBADILLA MAX EDUARDO	MANDATO JUDICIAL	93	10-02-2026	342
“SERVICIOS VOCACIONALES SPA” CERTIFICADO DE VIGENCIA DE ACCIONISTAS		PROTOCOLIZACION	94	11-02-2026	345

FUENTES CAMPOS FRANCISCO JAVIER	CAMPOS TOLEDO ANGELICA ISABEL	MANDATO BANCARIO	95	11-02-2026	346	
SAEZ GATICA JAVIER IGNACIO	SAEZ GATICA ROBERTO ANDRES	MANDATO ESPECIAL	96	11-02-2026	349	
ACTA REUNION EXTRAORDINARIA DE RESIDENTES CONDOMINIO “ LOS FRESNOS DEL 31 DE MARZO 2023		ACTA	97	12-02-2026	355	
KOLLER LARENAS RAUL ADOLFO	GRUPO INVERSIONES INMOBILIARIAKOLLER&GODOY SPA	RECTIFICATORIA APORTE BIENES INMUEBLES	98	12-02-2026	358	
CAMAÑO LOPEZ INGRID JOHANA Y OTROS PAREDES BUSTOS BORIS Y OTROS		MANDATO	99	16-02-2026	364	
GOMEZ PEÑA CARLOS SIMON Y OTROS	CRUCES VALENCIA MATIAS IGNACIO	DIRECCION DE BIENESTAR DE CARAI	COMPRAVENTA, MUTUO HIPOTECA Y PROHIBICION	100	16-02-2026	367
CONTRERAS CONTRERAS MARCO ANTON	ESPINOSA VALDERRAMA MARIO ANDRES	MANDATO JUDICIAL	101	16-02-2026	381	
ACTA ASAMBLEA ORDINARIA DE COPROPIEDAD DEL CONDOMINIO FUENTE DE RENGO		ACTA	102	16-02-2026	384	
CONCHA FUENTEALBA FRANCISCO JAVIER	FUENTEALBA MARDONES MAGALI DEL CARMEN	COMPRAVENTA INMUEBLE	103	17-02-2026	405	
PALMA SALAZAR JORGE NICOMEDES	CAMPOS BELLO SERGIO MARCELO	CESION DE DERECHOS	104	17-02-2026	411	
ESTEBAN SAEZ MARTY RICARDO ALEJANDI	RIVAS SALDIVIA LICTOR ALADINO	MANDATO JUDICIAL	105	17-02-2026	418	
MOLINA OSSES MARTA VIVIANA	OSSES ROJAS ANGELICA DE LA LUZ	ACLARACION COMPRAVENTA NUDA PROPIEDAD RESPE	106	17-02-2026	421	
VEGA CARDENAS LUIS FELIPE	ESPINOSA VALDERRAMA MARIO ANDRES	MANDATO JUDICIAL	107	18-02-2026	425	
RIQUELME RUBILAR GERALDINE ANDREA	CABRERA VALENCIA ANDRES ALEXIS	CESION DE DERECHOS	108	19-02-2026	428	
CORNEJO MUÑOZ ANA FAUTINA	MANSILLA CORNEJO MAURICIO GERARDO	RESCILIACION COMPRAVENTA Y RESERVA USUFRUCTO	109	19-02-2026	433	
"CONSTRUCTORA BOSQUE MAR SpA		PROT. ACRA JUNTA EXTRAORD. ACCIONISTAS	110	19-02-2026	439	
“NEIRA MARTINEZ SPA”	“TUPUNA ART SPA”	CONSTITUCION DE SOCIEDAD POR ACCIONES	111	19-02-2026	440	
PACHECO FERRADA MARTHA ROSA	PACHECO FERRADA CARLOS HOMERO	MANDATO ESPECIAL	112	19-02-2026	454	
MARIN RIQUELME ISABEL DEL CARMEN Y (	ESPINOSA VALDERRAMA MARIO ANDRES	MANDATO JUDICIAL	113	20-02-2026	458	
ROA BASTIAS YVO SEBASTIAN	CATALDO ROA JOSE PATRICIO	MANDATO JUDICIAL	114	20-02-2026	461	
OÑATE DURAN ROSA DE LAS MERCEDES Y RIOS OÑATE MIGUEL ANGEL		MANDATO ESPECIAL	115	20-02-2026	464	
"WORLD PETS SpA		PROT. COMPRV. Y JUNTA EXTRAORD. ACCIONISTAS	116	20-02-2026	467	
MONJES MORALES RENATO ALONSO	CONTRERAS OVIEDO NICOLAS LEONARDO Y OTROS	MANDATO JUDICIAL	117	20-02-2026	468	
CONEJERO ALVAREZ GLORIA DEL CARMEN	MUÑOZ CONEJERO JOAQUIN ANDRES	RECTIFICATORIA DE COMPRAVENTAS	118	20-02-2026	472	
PONANCL SANDOVAL ALEXANDER JAVIER	POLANCO SANDOVAL MARCELO ANDRES	COMPRAVENTA	119	23-02-2026	476	
ESCOBAR CARRASCO MAURICIO ANDRES	CARRASCO CABRERA VERONICA TERESA	MANDATO ESPECIAL	120	23-02-2026	482	
PARRA GONZALEZ CAMILA CONSTANZA	CASTRO SAAVEDRA JUAN EDUARDO	MANDATO JUDICIAL	121	24-02-2026	485	
SAEZ VILLARROEL YESENLEIN	SAEZ CONCHA JOSE RUPERTO	RECTIFICATORIA Y COMPLEMENTARIA DE COMPRAVENT	122	24-02-2026	488	
CIFUENTES BUSTOS VANESA SOLANGE	CIFUENTES GARRIDO MANUEL JESUS	COMPRAVENTA	123	24-02-2026	492	
MARDONES CERDA EDUARDO ESTEBAN	MARDONES MELLA RAMON EDUARDO	RESCILIACION	124	25-02-2026	497	
HIDALGO ACEVEDO JOSE ANTONIO	PERRY ORELLANA FELIPE JAVIER	MANDATO JUDICIAL	125	25-02-2026	504	
TORRES DELGADO JOSE BERNABE	ARANEDA ZAMBRANO JEANETTE DANIELA	CESE DE CONVIVENCIA	126	25-02-2026	507	

TORRES DELGADO JOSE BERNABE	ARANEDA ZAMBRANO JEANETTE DANIELA	SEPARACION DE BIENES Y LIQUIDACION DE SOCIEDAD (	127	25-02-2026	510
GONZALEZ PARRA GANRIEL RODRIGO	GONZALEZ HIDALGO JESSU GABRIEL	COMPRAVENTA INMUEBLE	128	27-02-2026	516
BOLBARAN ALARCON CRISTIAN GILBERTO	ESPINOSA VALDERRAMA MARIO ANDRES	MANDATO JUDICIAL	129	27-02-2026	528
MARTY GARRIDO CAROL GERALDINE	BECERRA MARTY SALVADOR IGNACIO	COMPRAVENTA INMUEBLE	130	27-02-2026	526
CACERES RETAMAL MIRYAM DE LAS MERC	CACERES RETAMAL LILIANA ESTELA	MANDATO BANCARIO	131	27-02-2026	531
GAJARDO DELGADO VICTOR MANUEL	ESPINOSA VALDERRAMA MARIO ANDRES	MANDATO JUDICIAL	132	27-02-2026	534